

# Estado de Nueva Jersey • Departamento de Asuntos Comunitario

## Acuerdo de Cumplimiento Voluntario (VCA): Informe Trimestral

### T1 2025: 1 de enero de 2025 – 1 de marzo de 2025

El Departamento de Asuntos Comunitarios (DCA, por sus siglas en inglés) del Estado de Nueva Jersey, a través de la División de Recuperación y Mitigación de Desastres (DRM, por sus siglas en inglés), como cesionario de los fondos del Bloque de Subsidios para el Desarrollo de la Comunidad y Asistencia para Recuperación por Desastres (CDBG-DR, por sus siglas en inglés) —asignados a Nueva Jersey por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD, por sus siglas en inglés) para obras de recuperación de los daños ocasionados por el huracán Sandy— ha elaborado el presente Informe Trimestral de Desempeño conforme al Acuerdo de Cumplimiento Voluntario (VCA, por sus siglas en inglés) sobre los fondos y desembolsos del CDBG-DR durante el primer trimestre del año 2025 (enero-marzo).

En este Informe Trimestral de Desempeño al 30 de marzo del 2025, se muestra que el Estado ha desembolsado más de \$3.8 mil de millones en fondos del CDBG- DR y, aproximadamente, \$49 millones de los ingresos por programa. A partir del **primer trimestre del 2025**, el desembolso total del CDBG-DR en Nueva Jersey para la población de ingresos bajos a moderados (LMI, por sus siglas en inglés) representa aproximadamente el 56.5 % del total de gastos del CDBG-DR del Estado.

El informe a continuación destaca el avance del Estado en la ejecución de programas de recuperación con fondos del CDBG-DR.

#### **ACTIVIDADES DE RECUPERACIÓN DE VIVIENDAS**

El **Programa de Reconstrucción, Rehabilitación, Elevación y Mitigación (RREM**, por sus siglas en inglés) proporciona subvenciones de hasta \$150,000 a propietarios elegibles —que fueron afectados por el huracán Sandy— para reconstruir, reparar y tomar medidas de mitigación en sus viviendas principales que fueron dañadas por Sandy. Hasta el 30 de marzo del 2025, de los 7000 propietarios de viviendas participantes en el Programa RREM, 12 de ellos tenían aún proyectos en fase de construcción. Además, se desembolsaron fondos por más de \$1.3 mil millones a los participantes que eran elegibles.

El **Programa de Reconstrucción para Propietarios de Ingresos Bajos a Moderados (LMI**, por sus siglas en inglés) proporciona asistencia para obras de reconstrucción, rehabilitación, elevación y mitigación de hasta \$150,000 a propietarios de viviendas de ingresos bajos a moderados (LMI), cuyas residencias principales fueron dañadas por el huracán Sandy y quienes no han solicitado ayuda al Programa RREM. El Programa LMI incluye una reserva de fondos para propietarios de viviendas prefabricadas y móviles para permitir que este tipo de propietarios reciba asistencia. Hasta el 31 de marzo del 2025, se concluyeron las obras de construcción

en 275 proyectos con un desembolso de casi \$46.5 millones en fondos del Programa para participantes elegibles.

El **Fondo Suplementario** se destina exclusivamente a propietarios que participan en los programas RREM y LMI, que tienen necesidades no cubiertas según la estimación hecha por uno de los programas y quienes aún no han completado las obras de construcción. A partir del 30 de marzo del año 2025, se encontraban en varias etapas de trámite un total de 89 subvenciones del Fondo Suplementario, incluidas 80 en proceso de liquidación.

Las familias afectadas por Sandy reciben atención a través del **Programa de Consejería en Vivienda (HCS**, por sus siglas en inglés), que les proporciona orientación gratuita sobre vivienda —certificada por el HUD— a través de agencias asesoras de vivienda sin fines de lucro y de base comunitaria en una amplia gama de temas, tales como ejecución hipotecaria, prevención del desamparo, elaboración de presupuestos, orientación sobre alquileres y ayuda para servicios públicos. Al 30 de marzo del 2025, aproximadamente 17,000 familias de ingresos bajos a moderados afectadas por Sandy recibieron servicios de consejería en vivienda a través del programa con un desembolso cercano a los \$13 millones.

El personal de Consejería en Vivienda de la **Alianza de Vivienda Asequible (AHA**, por sus siglas en inglés) y **Navicore** realizan eventos de extensión y forjamiento de nuevos contactos con el fin de garantizar que los servicios y recursos estén disponibles para todos aquellos que los necesiten. Los asistentes a estos eventos son residentes, representantes de organizaciones sin y con fines de lucro y entidades gubernamentales que prestan servicios en varios condados. Las agencias comparten información sobre los servicios disponibles y proporcionan recursos Sandy de recuperación, según sea solicitado. En el primer trimestre del 2025, se encontraban en proceso de planificación eventos de Servicios de Consejería.

Para ayudar a los propietarios afectados por Sandy que enfrentan inundaciones frecuentes, el Estado administra el **Programa Sandy de Compra Voluntaria *Blue Acres*** con financiamiento parcial del CDBG-DR. *Blue Acres* ayuda a las familias de Nueva Jersey que residen en zonas inundables con el propósito que puedan mudarse y elevar la capacidad de resiliencia de las comunidades frente a las inundaciones. Con respecto a los fondos del CDBG-DR, el informe del Programa *Blue Acres* indica la compra y demolición de 209 inmuebles en 13 municipios al 30 de marzo del 2025: Keansburg, Linden, Manalapan, Manville, New Milford, Ocean Township, Old Bridge, Pemberton, Pleasantville, Rahway, Southampton, South River y Woodbridge. No hubo compras voluntarias ni demoliciones en el primer trimestre del año 2025.

## **PROGRAMAS DE ASISTENCIA PARA PAGO DEL ALQUILER DE VIVIENDA**

El Estado también continúa con el desarrollo de unidades de alquiler asequibles y la atención de necesidades de recuperación de los arrendatarios. La iniciativa más grande del Estado con fines de recuperación de los

efectos de Sandy es el **Programa del Fondo para Restauración de Viviendas Multifamiliares (FRM**, por sus siglas en inglés). Durante los primeros 90 días de arrendamiento en todo proyecto financiado por el FRM, los desarrolladores deben priorizar a las familias afectadas por Sandy que soliciten alquilar una vivienda. Al 31 de marzo del 2025, se completaron 84 de los 85 proyectos financiados por el FRM, con lo que se crearon aproximadamente 6699 unidades de vivienda. El Estado ha otorgado \$30 millones en fondos del FRM a nueve proyectos de las agencias de vivienda pública, que han completado las obras de construcción.

El **Fondo Sandy de Vivienda para Necesidades Especiales (SSNHF**, por sus siglas en inglés) financia unidades de vivienda de apoyo permanente para la población con necesidades especiales. Se han otorgado fondos a 53 proyectos con los que se espera crear aproximadamente 440 viviendas para personas con necesidades especiales.

El **Programa de Revalorización del Vecindario (NEP**, por sus siglas en inglés) restaura la funcionalidad de viviendas abandonadas o en deterioro. Para ello, el NEP proporciona préstamos sin intereses a desarrolladores elegibles para comprar y rehabilitar propiedades en los condados más afectados por Sandy. El DCA ha otorgado préstamos del NEP a 42 proyectos (185 unidades de vivienda). A partir del 31 de marzo del 2025, se había concluido la construcción de 42 proyectos que ya se encuentran ocupados, proporcionando 149 unidades de alquiler y 36 unidades para propietarios.

## **ASISTENCIA A PERSONAS CON DOMINIO LIMITADO DEL INGLÉS Y ENTRENAMIENTO REQUERIDO POR EL VCA**

Durante el primer trimestre del 2025 se recibieron quince solicitudes de asistencia con el idioma.

La DRM del DCA y los subreceptores de fondos aseguran que las personas con dominio limitado del inglés (LEP, por sus siglas en inglés) para hablar, leer, escribir o entenderlo puedan participar en los programas y las actividades que financia el Gobierno federal. Además, la política de la DRM del DCA incluye administrar y capacitar al personal, contratistas y subreceptores sobre los procedimientos de acceso lingüístico, así como informar a las personas con dominio limitado del inglés sobre los servicios de apoyo lingüístico.

La DRM proporciona dos tipos principales de servicios de acceso al idioma: verbal y escrito. Los servicios de acceso al idioma en forma verbal pueden ser de comunicación directa en el idioma nativo del solicitante del servicio —es decir cuando un miembro del personal bilingüe calificado se comunica directamente en el idioma nativo de una persona LEP— y por interpretación verbal. Los servicios de acceso al idioma por escrito consisten en la traducción que brinda el traductor al español de la DRM o por contratistas traductores aprobados por el DCA.

### Interpretación telefónica

Cuando se necesita contar con servicios de interpretación, el personal de la DRM del DCA usa servicios profesionales de interpretación por teléfono para brindar la información del Programa en el idioma nativo de la persona que requiere esos servicios.

### Banco de idiomas

La DRM del DCA siempre intenta utilizar los servicios de intérpretes profesionales. Sin embargo, la DRM también tiene la opción de recibir apoyo del personal y/o contratistas que tienen dominio básico de algún idioma diferente al inglés. El DCA ha creado una lista de estas personas, junto con sus datos de contacto, números de teléfono, direcciones de correo electrónico y horario disponible. El **Banco de Idiomas** sirve a todos los programas de recuperación de la DRM que tienen contacto directo con el público.

### Tarjetas *I Speak* («Yo hablo»)

La DRM del DCA utiliza tarjetas de ayuda en diferentes idiomas (tarjetas «Yo hablo») para interactuar directamente con el público. El personal del Centro de Recuperación de Viviendas y de Consejería sobre Vivienda están capacitados en el uso de las tarjetas «Yo hablo» para identificar las necesidades lingüísticas de los visitantes.

### Personal bilingüe de las agencias de consejería sobre vivienda

Las agencias de consejería sobre vivienda tienen personal bilingüe (incluso de habla hispana) que puede prestar servicios de interpretación personal y/o traducción escrita. Si el personal bilingüe no está disponible, las agencias utilizarán el servicio de interpretación por teléfono.

### Traducción de correspondencia general

Todas las alertas y correspondencia general sobre los programas de la DRM se traducen al español y se envían por correo electrónico a los residentes de habla hispana.

### Traducción de comunicados de prensa

Todos los comunicados de prensa relacionados con los programas de recuperación de la DRM se traducen al español; se distribuyen a los medios de prensa hispanos con base en un listado de destinatarios de la información del DCA; y se difunden tanto en el sitio web del DCA como de la DRM del DCA.

### Audiencias públicas y períodos de participación ciudadana

Todo el material escrito que implica la participación del público sobre las actividades relacionadas con el CDBG-DR se traduce al español, así como los avisos legales sobre las audiencias públicas que se publican en periódicos hispanos. Además, se cuenta con un intérprete al español en todas las audiencias públicas de la

DRM para que proporcione servicios a los asistentes, si es necesario. Esto incluye audiencias públicas sobre los programas del CDBG-DR y las enmiendas al Plan de Acción del CDBG-DR. Ante la composición demográfica de las comunidades, la DRM del DCA ha acordado tener intérpretes coreanos en las audiencias del Programa RBD - Meadowlands.

#### Actualización del sitio web

En el sitio web de la DRM del DCA (<https://www.nj.gov/dca/ddrm/plansreports/index.shtml>) se proporcionan recursos e informes en inglés y español y se brinda acceso al archivo de documentos en esos idiomas.

### **CUMPLIMIENTO DEL ARTÍCULO 3**

Además de cumplir en forma permanente con la responsabilidad de proporcionar asistencia oportuna y razonable a las personas LEP, en el primer informe trimestral del 2025 de la DRM del DCA, se destaca la importancia permanente de orientar, en la mayor medida posible, sobre las oportunidades económicas generadas por el HUD para los negocios y residentes cubiertos por el Artículo 3.

En el primer trimestre del 2025, la DRM del DCA proporcionó asistencia técnica informal al personal del programa y a los contratistas a través de sesiones de capacitación virtual, llamadas telefónicas y correos electrónicos centrados en el Artículo 3 y los Negocios de Propiedad de Mujeres y Minorías (MWBE, por sus siglas en inglés). En las discusiones se cubrieron los siguientes temas: Antecedentes sobre las regulaciones del HUD acerca del Artículo 3 y los MWBE, definiciones, metas de reclutamiento y contratación, recursos de difusión e informes y el lenguaje requerido en el contrato.

Los resultados que se detallan en este informe demuestran el progreso constante de la DRM del DCA en la gestión de los programas de recuperación del CDBG-DR e ilustran la dedicación del Departamento para lograr el acceso equitativo y significativo a la asistencia de recuperación de las poblaciones vulnerables, como por las familias con ingresos bajos a moderados y las personas LEP que viven en los nueve condados que el HUD determinó como los más afectados por el huracán.

En la siguiente sección se indican datos actuales sobre las disposiciones requeridas por el VCA:

#### **Disposición VIII.A**

**Mediante la preparación de informes trimestrales se proporcionará a la Oficina de Vivienda Justa e Igualdad de Oportunidades (FHEO, por sus siglas en inglés) y a los demandantes un informe trimestral para verificar el cumplimiento de este Acuerdo sobre las siguientes disposiciones:**

---

### **Disposición VIII.A**

---

**Listado con información actualizada de cada solicitante a los programas RREM, LRRP y para Propietarios de Viviendas, que incluya el ID y estatus de la solicitud (por ejemplo, aprobada, en lista de espera, rechazada, en trámite, en proceso de apelación), tipo de LMI, situación LEP, raza, etnia, código postal, municipalidad y condado sin información.**

---

Se ha proporcionado la lista actualizada del Programa RREM sobre los datos de cada solicitante que tuvo cambios durante el primer trimestre del 2025 en uno o más de los siguientes campos, que se incluyen en el informe adjunto:

- Estado del financiamiento
- **Situación LMI**
- Estatus **LEP**

---

### **Disposición VIII.A.3**

---

**Listado con datos actuales de todas las unidades y los proyectos financiados con el FRM, FRMPHA, SSNH y todos los demás programas señalados en la Sección 4.2 del Plan de Acción, que incluya la dirección, la ubicación municipal, el estatus de familia, de tercera edad y de apoyo y los niveles de ingreso atendidos. El Estado también publicará esta información en el sitio web de la DRM del DCA.**

---

Se ha proporcionado el listado vigente de unidades y proyectos financiados en este último trimestre con los programas LRRP, FRM y FRM-PHA. No hay datos del SNH ni del programa de asistencia para propietarios.

El informe del LRRP se incluye el listado de todas las solicitudes con los cambios registrados durante este trimestre. El LRRP también ha informado acerca de los proyectos «financiados» y «financiados parcialmente». Los proyectos «financiados parcialmente» indican que en una propiedad existen varias unidades, y que se han proporcionado fondos solo para algunas. Por ejemplo, las unidades vacantes son elegibles para financiación mientras que ese es no es el caso de las que se encuentran ocupadas.

### **Disposición VIII.B**

**Informes trimestrales sobre LEP. La DRM del DCA presentará a la FHEO y a los demandantes un Informe de Implementación (Informe) en forma trimestral que cuantifique todas las solicitudes de servicios LEP proporcionados y que también se identifiquen todas las acciones implementadas bajo este Acuerdo.**

---

**Disposición VIII.B.2**

---

**Cada informe contendrá el resumen y recuento numérico de todas las solicitudes de servicios requeridos y proporcionados para personas LEP por la DRM del DCA.**

---

Como ya se señaló, no hubo solicitudes de asistencia lingüística en el primer trimestre del 2025.

---

**Disposición VIII.B.3**

---

**Informes trimestrales sobre LEP. La DRM del DCA enviará a la FHEO y a los demandantes un Informe de Implementación (Informe) trimestral que cuantifique todas las solicitudes y servicios requeridos y proporcionados a personas LEP, y en el que también se identifiquen las acciones correspondientes para implementar este Acuerdo. Cada Informe contendrá un resumen sobre el monitoreo del cumplimiento del Plan de Acceso Lingüístico (LAP, por sus siglas en inglés) y de los servicios LEP por parte de los subreceptores, llevado a cabo por la DRM del DCA, proveyendo una visión general de los resultados obtenidos por la DRM del DCA.**

---

El LAP de la DRM del DCA, aprobado por el HUD, fue adoptado por las agencias subreceptoras del DCA y está en el sitio web de la DRM en: <https://www.nj.gov/dca/ddrm/plansreports/languageaccess.shtml>

La DRM del DCA ha proporcionado un informe detallado de todas las solicitudes de servicios para la población LEP en el primer informe trimestral del año 2025.

Como parte del monitoreo anual de cada programa Sandy para el cumplimiento de los requisitos federales y vinculados a los programas, la Oficina de Cumplimiento y Supervisión de la DRM del DCA utiliza la documentación del VCA para monitorear el cumplimiento de este y del Título VI, es decir, suministro de asistencia lingüística a las personas LEP en los programas financiados por el CDBG-DR, contemplados en el VCA.

**Disposición VIII.C**

Preparación de informes trimestrales. La DRM del DCA proporcionará a la FHEO y a los demandantes un informe trimestral y que, al mismo tiempo, se publicará en el sitio web de la DRM del DCA para verificar el cumplimiento de este acuerdo, brindando la siguiente información.

---

**Disposición VIII.C.2**

---

**La DRM del DCA informará sobre el número acumulativo de hogares atendidos por el FRM, FRM-PHA y SSNHF, que incluya el ingreso familiar como porcentaje del ingreso familiar promedio del área —según lo definido por el HUD—, la raza y etnia del jefe de familia, si estuviesen disponibles, el estatus LEP de la familia, el código postal, el sector censal, el municipio y el condado.**

---

Se ha proporcionado una lista acumulativa de las familias atendidas por el FRM, FRM-PHA y SSNHF.

---

**Disposición VIII.C.3**

---

**La DRM del DCA proporcionará listas actualizadas de todos los proyectos financiados mediante los programas de infraestructura, pequeños negocios, desarrollo económico y otros, indicando la ubicación municipal y el beneficio para la población LMI, así como la metodología que se usa para establecer ese beneficio.**

---

El DCA ha entregado fondos para proyectos del SSNHF y el HCS durante este trimestre. Los demás programas aplicables han indicado que no hubo actividades sobre las cuales informar en el primer trimestre del 2025.

---

**Disposición VIII.C.4**

---

**La DRM del DCA proporcionará información sobre el beneficio global para la población LMI provisto en todos los proyectos financiados a la fecha.**

---

En cuanto al desembolso ocurrido desde el inicio hasta marzo del año 2025 por la DRM del DCA en beneficio de la población LMI, fue del 56.5 % del total el que se destinó a los gastos para el Objetivo Nacional en los programas del CDBG-DR. Solo en el primer trimestre del 2025, el desembolso para la población LMI por parte de la DRM del DCA representa el 14.7 % del desembolso para el Objetivo Nacional.

Lista actualizada de todas las unidades de vivienda y los proyectos financiados con el Fondo para Restauración de Viviendas Multifamiliares (FRM, por sus siglas en inglés), Fondo para Restauración de Viviendas Multifamiliares - Autoridad de Vivienda Pública (FRM-PHA, por sus siglas en inglés), Fondo Sandy para Vivienda con Necesidades Especiales (SSNHF, por sus siglas en inglés) y todos los programas de la Sección 4.2 del Plan de Acción, con los datos de dirección, ubicación municipal, familias, personas de la tercera edad, tipo de apoyo y atención según nivel de ingresos. El Estado también publicará esta información en el sitio web de la División de Recuperación y Mitigación de Desastres (DRM, por sus siglas en inglés) del Departamento de Asuntos Comunitarios (DCA, por sus siglas en inglés).

Proyecto	Municipio	Tipo de vivienda de alquiler	Número total de hogares atendidos	Número total de hogares LMI	Nivel de elegibilidad según ingreso bajo a mediano (LMI, por sus siglas en inglés)			
					30%	50%	60%	80%
NADA QUE INFORMAR ESTE TRIMESTRE								

Lista actualizada de todas las unidades de vivienda y los proyectos financiados con el FRM, FRM-PHA, SSNH y todos los programas de la Sección 4.2 del Plan de Acción, con los datos de dirección, ubicación municipal, familias, personas de la tercera edad, tipo de apoyo y atención según nivel de ingresos. El Estado también publicará esta información en el sitio web de la División de Recuperación y Mitigación de Desastres (DRM) del Departamento de Asuntos Comunitarios (DCA).

Proyecto	Municipio	Tipo de vivienda de alquiler	Número total de hogares atendidos	Número total de hogares LMI	Nivel de elegibilidad LMI			
					30%	50%	60%	80%
NADA QUE INFORMAR ESTE TRIMESTRE								



Lista actualizada de todas las unidades de vivienda y los proyectos financiados con el FRM, FRM-PHA, SSNHF y todos los programas de la Sección 4.2 del Plan de Acción, con los datos de dirección, ubicación municipal, familias, personas de la tercera edad, tipo de apoyo y atención según nivel de ingresos. El Estado también publicará esta información en el sitio web de la División de Recuperación y Mitigación de Desastres (DRM) del Departamento de Asuntos Comunitarios (DCA).

Proyecto	Municipio	Tipo de vivienda de alquiler	Número total de hogares atendidos	Número total de hogares LMI	Nivel de elegibilidad LMI			
					30%	50%	60%	80%
Vivienda de apoyo Garfield	Toms River	Alquiler	1	1	1			










La DRM del DCA proporcionará listas actualizadas de todos los proyectos financiados a través de todos los programas de infraestructura, para pequeñas empresas, de desarrollo económico y otros con ubicación municipal y beneficio para la población LMI y la metodología que se usa para determinar los beneficios para LMI.

Proyecto	Municipio	Objetivo nacional
NADA PARA INFORMAR ESTE TRIMESTRE		

La DRM del DCA proporcionará listas actualizadas de todos los proyectos financiados a través de todos los programas de infraestructura, para pequeñas empresas, de desarrollo económico y otros programas con ubicación municipal y beneficio para la población LMI y la metodología que se usa para determinar los beneficios para LMI.

Proyecto	Municipio	Objetivo nacional
NADA PARA INFORMAR ESTE TRIMESTRE		

La DRM del DCA proporcionará listas actualizadas de todos los proyectos financiados a través de todos los programas de infraestructura, para pequeñas empresas, de desarrollo económico y otros programas con ubicación municipal y beneficio para la población LMI y la metodología que se usa para determinar los beneficios para LMI.

Municipio	Objetivo nacional
NADA QUE INFORMAR EN ESTE TRIMESTRE	

La DRM del DCA proporcionará listas actualizadas de todos los proyectos financiados a través de todos los programas de infraestructura, para pequeñas empresas, de desarrollo económico y otros programas con ubicación municipal y beneficio para la población LMI y la metodología que se usa para determinar los beneficios para LMI.

Proyecto	Municipio	Objetivo nacional
NADA QUE INFORMAR ESTE TRIMESTRE		

Informe Trimestral del VCA

<b>Acuerdo de Cumplimiento Voluntario</b> <b>A2 Informe sobre los solicitantes del RREM</b> Fecha y hora del informe: 4/14/2025 - 3:07:56 p.m.												
ID de solicitud RREM	Estado de la financiación	Estatus LMI	LEP	Idioma seleccionado	Otros idiomas	Raza	Etnia	Código postal de propiedad	Municipio	Condado	Trimestre	Fecha de actualización
RRE0004954	No subvencionable	Sí	No	No	No	Blanco	No hispano o latino	08723	Brick Township	Ocean	1	03/26/2025
RRE0016409	Financiado	Sí	No	No	No	Blanco	No hispano o latino	08087	Little Egg Harbor Township	Ocean	1	03/11/2025
RRE0022760	Financiado	Sí	Sí	Otro	Bengalí	Asiático	No hispano o latino	08406	Ventnor City	Atlantic	1	02/14/2025



**Acuerdo de Cumplimiento Voluntario**  
**A2 Informe sobre los solicitantes del LMI**  
Fecha y hora del informe: 4/14/2025 - 3:07:56 p.m.

ID de solicitud LMI	Estado de la financiación	Estatus LMI	LEP	Idioma seleccionado	Otros idiomas	Raza	Etnia	Código postal de propiedad	Municipio	Condado	Trimestre	Fecha de actualización
---------------------	---------------------------	-------------	-----	---------------------	---------------	------	-------	----------------------------	-----------	---------	-----------	------------------------

NADA QUE INFORMAR

	<b>Acuerdo de Cumplimiento Voluntario</b> <b>A2 Informe sobre los solicitantes del LRRP</b> Fecha y hora del informe: 4/14/2025 - 3:07:56 p.m.
---	--

ID de solicitud LRRP	Estado de la financiación	Estatus LMI	LEP	Idioma seleccionado	Otros idiomas	Raza	Etnia	Código postal de propiedad	Municipio	Condado	Trimestre	Fecha de actualización
----------------------	---------------------------	-------------	-----	---------------------	---------------	------	-------	----------------------------	-----------	---------	-----------	------------------------

NADA QUE INFORMAR

Informe Trimestral del VCA

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O
2					Tipo requerido de vivienda de alquiler			Unidades necesarias		Nivel de elegibilidad de LMI					
3	Nombre del programa	Nombre del proyecto o desarrollo	Dirección	Ubicación municipal	Edad	Familiar	Especial	Total	LMI	30%	50%	60%	80%	Trimestre	Sin datos del trimestre _A3

 <b>Acuerdo de Cumplimiento Voluntario</b> <b>A3 y unidades y proyectos financiados del NEP</b> Fecha y hora del informe: 4/14/2025 - 3:10:34 p.m.														
				Tipo requerido de vivienda de alquiler			Unidades necesarias		Nivel de elegibilidad de LMI					
Nombre del programa	Nombre del proyecto o desarrollo	Dirección	Ubicación municipal	Edad	Familiar	Especial	Total	LMI	30%	50%	60%	80%	Trimestre	Sin datos del trimestre_A3
NADA QUE INFORMAR														

 <b>Acuerdo de Cumplimiento Voluntario</b> <b>A3 Unidades y proyectos financiados del RBD-Meadowlands</b> Fecha y hora del informe: 4/14/2025 - 3:10:34 p.m.														
			Tipo requerido de vivienda de alquiler				Unidades necesarias		Nivel de elegibilidad de LMI					
Nombre del programa	Nombre del proyecto o desarrollo	Dirección	Ubicación municipal	Edad	Familiar	Especial	Total	LMI	30%	50%	60%	80%	Trimestre	Sin datos del trimestre_ A3
NADA QUE INFORMAR														

Informe Trimestral del DCA

 <b>Acuerdo de Cumplimiento Voluntario</b> <b>A3 Unidades y proyectos financiados del RBD Hudson</b> Fecha y hora del informe: 4/14/2025 - 3:10:34 p.m.														
			Tipo requerido de vivienda de alquiler				Unidades necesarias		Nivel de elegibilidad de LMI					
Nombre del programa	Nombre del proyecto o desarrollo	Dirección	Ubicación municipal	Edad	Familiar	Especial	Total	LMI	30%	50%	60%	80%	Trimestre	Sin datos del trimestre_ A3
NADA QUE INFORMAR														

 <b>Acuerdo de Cumplimiento Voluntario</b> <b>A3 y unidades y proyectos financiados del INCLL</b> <b>Fecha y hora del informe: 4/14/2025 - 3:10:34 p.m.</b>														
				Tipo requerido de vivienda de alquiler			Unidades necesarias		Nivel de elegibilidad de LMI					
Nombre del programa	Nombre del proyecto o desarrollo	Dirección	Ubicación municipal	Edad	Familiar	Especial	Total	LMI	30%	50%	60%	80%	Trimestre	Sin datos del trimestre_A3
NADA QUE INFORMAR														

	<b>Acuerdo de Cumplimiento Voluntario</b> <b>A3 Unidades y proyectos financiados con el Fondo de Predesarrollo</b> Fecha y hora del informe: 4/14/2025 - 3:10:34 p.m.													
				Tipo requerido de vivienda de alquiler			Unidades necesarias		Nivel de elegibilidad de LMI					
Nombre del programa	Nombre del proyecto o desarrollo	Dirección	Ubicación municipal	Edad	Familiar	Especial	Total	LMI	30%	50%	60%	80%	Trimestre	Sin datos del trimestre_A3

NADA QUE INFORMAR

<b>Acuerdo de Cumplimiento Voluntario</b> <b>Informe VCA B sobre solicitantes del RREM</b> Fecha y hora del informe: 4/14/2025 - 3:19:01 p.m.										
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ID de solicitud RREM	Dirección de propiedad con daños	Tipo de interacción	Subtipo de interacción	Razón del contacto	Razón del subtipo de contacto	Idioma LEP	Otros idiomas	Fecha programada	Fecha de finalización	Notas
----------------------	----------------------------------	---------------------	------------------------	--------------------	-------------------------------	------------	---------------	------------------	-----------------------	-------

NADA QUE INFORMAR

**Acuerdo de Cumplimiento Voluntario**  
**Informe VCA B sobre solicitantes del LRRP**  
 Fecha y hora del informe: 4/14/2025 - 3:19:01 p.m.

ID de solicitud LRRP	Dirección de propiedad con daños	Tipo de interacción	Subtipo de interacción	Razón del contacto	Razón del subtipo de contacto	Lenguaje LEP	Otros idiomas	Fecha programada	Fecha de finalización	Notas
----------------------	----------------------------------	---------------------	------------------------	--------------------	-------------------------------	--------------	---------------	------------------	-----------------------	-------

NADA QUE INFORMAR

<b>Acuerdo de Cumplimiento Voluntario</b> <b>Informe VCA B sobre solicitantes del LMI</b> Fecha y hora del informe: 4/14/2025 - 3:19:01 p.m.										
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ID de solicitud LMI	Dirección de propiedad con daños	Tipo de interacción	Subtipo de interacción	Razón para el contacto	Razón del subtipo de contacto	Lenguaje LEP	Otros idiomas	Fecha programada	Fecha de finalización	Notas
---------------------	----------------------------------	---------------------	------------------------	------------------------	-------------------------------	--------------	---------------	------------------	-----------------------	-------

NADA QUE INFORMAR

Informe Trimestral del DCA

<b>Acuerdo de Cumplimiento Voluntario</b> <b>VCA B Informe de los servicios al ciudadano</b> Fecha y hora del informe: 4/14/2025 - 3:19:01 p.m.										
ID de solicitud	Condado de propiedad con daños	Tipo de interacción	Subtipo de interacción	Razón para el contacto	Razón del subtipo de contacto	Lenguaje LEP	Otros idiomas	Fecha programada	Fecha de finalización	Notas

<b>Acuerdo de Cumplimiento Voluntario</b> <b>VCA B Informe de los servicios a los ciudadanos</b> Fecha y hora del informe: 4/14/2025 - 3:19:01 p.m.
---

ID de solicitud	Condado de ubicación de propiedad con daños	Tipo de interacción	Subtipo de interacción	Razón del contacto	Razón del subtipo de contacto	Idioma LEP	Otros idiomas	Fecha programada	Fecha de finalización	Notas
-----------------	---	---------------------	------------------------	--------------------	-------------------------------	------------	---------------	------------------	-----------------------	-------

NADA QUE INFORMAR

<b>Acuerdo de Cumplimiento Voluntario</b> <b>Informe VCA B sobre solicitantes del Servicio de Consejería sobre Vivienda</b> Fecha y hora del informe: 4/14/2025 - 3:19:01 p.m.												
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ID de solicitud al HCS	Condado de propiedad con daños	Tipo de interacción	Subtipo de interacción	Razón del contacto	Razón del subtipo de contacto	DCA LEP solicitado	DCA LEP proporcionado	Idioma LEP	Otros idiomas	Fecha programada	Fecha de finalización	Notas
NADA QUE INFORMAR												

	<p><b>Acuerdo de Cumplimiento Voluntario</b>  <b>Resumen del informe sobre solicitudes y servicios a personas LEP (Informe VCA B)</b>                  Fecha y hora del informe: 4/14/2025 - 3:18:06 p.m.</p>
--	---

**Febrero, 2025**

<b>Total solicitado: 0</b>	<b>Tipo de solicitud</b>	<b>Total</b>	<b>Idiomas solicitados</b>	<b>Total</b>
Completado: 0				
	<b>Programa</b>	<b>Total</b>	<b>Condado</b>	<b>Total</b>

**Marzo, 2025**

<b>Total solicitado: 1</b>	<b>Tipo de solicitud</b>	<b>Total</b>	<b>Idiomas solicitados</b>	<b>Total</b>
Completado: 0				
	<b>Programa</b>	<b>Total</b>	<b>Condado</b>	<b>Total</b>

<b>Acuerdo de Cumplimiento Voluntario</b> <b>C3 Informe de rendimiento trimestral sobre objetivo nacional</b> Fecha y hora del informe: 4/14/2025 - 3:16:37 p.m.					
<b>Año de presentación del informe</b>	<b>Trimestre de presentación del informe</b>	<b>Agencia propietaria</b>	<b>Programa</b>	<b>Ubicación municipal</b>	<b>Objetivo nacional</b>

NADA QUE INFORMAR

Municipalidad o condado	Objetivo nacional
-------------------------	-------------------

NADA QUE INFORMAR

Programa y actividad	T1 (desde inicio al final) 3/28/2025				Hasta el final del T1: 3/28/2025					
	Total de gastos en LMI (ejecución de proyectos y actividades)	Gasto total en necesidades urgentes (ejecución de proyectos y actividades)	Total de gastos en ejecución de proyectos y actividades al 31 de marzo del 2025	Gastos en LMI como porcentaje del total	Asignación total	Porcentaje de gasto en LMI y necesidad urgente a la fecha	Gasto total en LMI (ejecución de proyectos y actividades) en T1 del 2025	Gasto total en necesidades urgentes (ejecución de proyectos y actividades) en T1 del 2025	Gasto total en ejecución de proyectos y actividades en T1 del 2025	Gastos en LMI como porcentaje del total
<b>Programas de asistencia a propietarios de vivienda</b>										
Reconstrucción, rehabilitación, elevación y mitigación	\$611,038,738	\$707,512,649	\$1,318,551,387	46.34%	\$1,336,723,934	98.64%	(\$504,955)	\$479,092	(\$25,864)	N/C
Restablecimiento de Vivienda	\$81,500,360	\$121,252,972	\$202,753,332	40.20%	\$202,753,332	100.00%	(\$593)	(\$10,200)	(\$10,793)	5.50%
Reconstrucción para Propietarios LMI	\$46,586,692	\$0	\$46,586,692	100.00%	\$48,838,663	95.39%	\$309	\$0	\$309	100.00%
Compra Blue Acres	\$11,811,249	\$64,794,955	\$76,606,204	15.42%	\$77,164,399	99.28%	\$0	\$250,621	\$250,621	0.00%
Asistencia y Recuperación de Propietarios	\$326,794	\$1,215,850	\$1,542,644	21.18%	\$25,500,000	6.05%	\$0	\$160,462	\$160,462	0.00%
Blue Acres 3.0	\$46,802	\$181,114	\$227,916	20.53%	\$18,000,000	1.27%	\$0	\$21,427	\$21,427	0.00%
<b>Programas de viviendas de alquiler y arrendatarios</b>										
Fondo para Restauración de Viviendas Multifamiliares Grandes	\$669,164,530	\$0	\$669,164,530	100.00%	\$653,058,110	100.00%	\$2,870,097	\$0	\$2,870,097	100.00%
Asistencia Sandy para Compradores de Vivienda	\$18,503,783	\$0	\$18,503,783	100.00%	\$18,503,783	100.00%	\$0	\$0	\$0	0.00%
Vivienda Sandy con Necesidades Especiales	\$56,734,715	\$0	\$56,734,715	100.00%	\$56,628,059	100.00%	\$0	\$0	\$0	0.00%
Asistencia para el Alquiler	\$11,802,329	\$7,598,149	\$19,400,478	60.84%	\$18,147,310	100.00%	\$94,692	(\$94,692)	(\$0)	N/C
Pequeñas Propiedades de Alquiler/Reparaciones para Arrendadores de Viviendas	\$53,639,972	\$0	\$53,639,972	100.00%	\$53,945,867	99.43%	(\$130,731)	\$0	(\$130,731)	100.00%
Mejoramiento de Vecindarios	\$35,295,770	(\$0)	\$35,295,770	100.00%	\$35,798,396	98.60%	\$0	\$0	\$0	0.00%
Incentivos para Arrendadores	\$17,189,631	\$0	\$17,189,631	100.00%	\$17,189,631	100.00%	\$0	\$0	\$0	0.00%
Fondo de Préstamos para Predesarrollo	\$3,652,850	\$0	\$3,652,850	100.00%	\$3,395,041	100.00%	\$0	\$0	\$0	0.00%
<b>Programas de desarrollo económico</b>										
Subvenciones/Préstamos para Recuperación de Pequeñas Empresas	\$8,685,219	\$65,816,589	\$74,501,808	11.66%	\$74,501,808	100.00%	\$0	\$0	\$0	0.00%
Préstamos Directos a Pequeñas Empresas	\$30,604,377	\$69,010,809	\$99,615,186	30.72%	\$100,680,803	98.94%	\$26,984	\$3,319	\$30,303	89.05%
Reactivación de Vecindarios y Comunidades	\$38,714,373	\$35,249,371	\$73,963,744	52.34%	\$73,894,683	100.00%	\$5,171	\$0	\$5,171	100.00%
Marketing Turístico	\$0	\$24,999,275	\$24,999,275	0.00%	\$24,999,275	100.00%	\$0	\$0	\$0	0.00%
<b>Programas de infraestructura</b>										
Banco de Resiliencia Energética de Nueva Jersey	\$54,575,396	\$127,986,988	\$182,562,384	29.89%	\$189,862,631	96.15%	(\$6,336,332)	\$13,586,183	\$7,249,851	N/C
Resiliencia de Atlantic City	\$8,200,470	\$0	\$8,200,470	100.00%	\$19,629,539	41.78%	\$150,909	\$0	\$150,909	100.00%
Reducción del Riesgo de Inundación - Adquisición	\$0	\$31,101,032	\$31,101,032	0.00%	\$50,000,000	62.20%	\$0	\$663,930	\$663,930	0.00%
Reducción del Riesgo de Inundación - Infraestructura	\$18,335,361	\$12,886,560	\$31,221,921	58.73%	\$40,066,362	77.93%	\$0	\$47,749	\$47,749	0.00%
Contrapartida FEMA (Costo compartido/contrapartida)	\$4,391,645	\$63,933,198	\$68,324,843	6.43%	\$74,700,000	91.47%	\$0	\$241,917	\$241,917	0.00%
Administración Federal de Autopistas(Costo compartido/contrapartida)	\$19,608,025	\$47,960,050	\$67,568,075	29.02%	\$67,568,075	100.00%	\$0	\$0	\$0	0.00%
Fondo Rotatorio Estatal de Agua Limpia (costo compartido/contrapartida)	\$0	\$8,743,458	\$8,743,458	0.00%	\$16,285,717	53.69%	\$0	\$0	\$0	0.00%
Entrega de Agua Limpia	\$0	\$1,290,441	\$1,290,441	0.00%	\$1,622,531	79.53%	\$0	\$0	\$0	0.00%
Fondo Rotatorio Estatal para Agua Potable (costo compartido/contrapartida)	\$0	\$28,528,573	\$28,528,573	0.00%	\$29,760,707	95.86%	\$0	\$0	\$0	0.00%
<b>Programas de apoyo a entidades gubernamentales</b>										
Servicios Públicos Básicos	\$37,595,677	\$96,643,038	\$134,238,714	28.01%	\$134,238,714	100.00%	\$0	\$0	\$0	0.00%
Demolición de Estructuras Peligrosas	\$1,110,066	\$2,845,903	\$3,955,969	28.06%	\$3,955,969	100.00%	\$0	\$0	\$0	0.00%
Cumplimiento de Normas	\$623,599	\$3,554,926	\$4,178,524	14.92%	\$4,178,524	100.00%	\$0	\$0	\$0	0.00%
Zonificación	\$97,100	\$1,003,043	\$1,100,143	8.83%	\$1,100,143	100.00%	\$0	\$0	\$0	0.00%
<b>Servicios de apoyo</b>										
Consejería en Vivienda /Gestión de Casos	\$13,039,743	\$0	\$13,039,743	100.00%	\$13,392,107	97.37%	\$1	\$0	\$1	100.00%
Servicios de Apoyo - Vigilancia de Mosquitos del DOH	\$0	\$487,564	\$487,564	0.00%	\$487,564	100.00%	\$0	\$0	\$0	0.00%
Servicios de Apoyo - Control de Mosquitos del DEP	\$0	\$1,140,093	\$1,140,093	0.00%	\$1,140,093	100.00%	\$0	\$0	\$0	0.00%
Viviendas para Desamparados/Asistencia a Arrendatarios	\$27,317,346	\$0	\$27,317,346	100.00%	\$27,317,346	100.00%	\$0	\$0	\$0	0.00%
Reducción del Riesgo del Plomo	\$1,198,107	\$0	\$1,198,107	100.00%	\$1,198,107	100.00%	\$0	\$0	\$0	0.00%
<b>Rebuild by Design</b>										
Rebuild by Design - Hoboken	\$0	\$0	\$0	0.00%	\$264,400,000	0.00%	\$0	\$0	\$0	0.00%
Rebuild by Design - Meadowlands	\$99,326,009	\$0	\$99,326,009	100.00%	\$149,711,765	66.34%	\$6,701,600	\$0	\$6,701,600	100.00%
<b>Actividades de planificación y administración</b>										
Programa NJ Resiliente	\$0	\$0	\$0	0.00%	\$9,800,000	0.00%	\$0	\$0	\$0	0.00%
Servicios de Planificación Local	\$0	\$0	\$0	0.00%	\$12,775,018	0.00%	\$0	\$0	\$0	0.00%
Planificación-DCA	\$0	\$0	\$0	0.00%	\$5,386,405	0.00%	\$0	\$0	\$0	0.00%
Planificación-Mitigación (DEP)	\$0	\$0	\$0	0.00%	\$883,783	0.00%	\$0	\$0	\$0	0.00%
Herramienta de Mitigación de Vivienda a Escala Estatal	\$0	\$0	\$0	0.00%	\$4,100,000	0.00%	\$0	\$0	\$0	0.00%
Administración-DCA	\$0	\$0	\$0	0.00%	\$210,197,806	0.00%	\$0	\$0	\$0	0.00%
Administración-DEP-Agua	\$0	\$0	\$0	0.00%	\$58,764	0.00%	\$0	\$0	\$0	0.00%
Administración-RBD	\$0	\$0	\$0	0.00%	\$888,235	0.00%	\$0	\$0	\$0	0.00%
<b>TOTAL</b>	<b>\$1,980,716,728</b>	<b>\$1,525,736,600</b>	<b>\$3,506,453,328</b>	<b>56.5%</b>	<b>\$4,174,429,000</b>	<b>84.00%</b>	<b>\$2,877,150</b>	<b>\$15,349,808</b>	<b>\$18,226,958</b>	<b>14.7%</b>